

Štandard bytu

Nosný konštrukčný systém	železobetón
Obvodový plášť	železobetónová stena so zateplenou odvetranou fasádou s obkladom z hliníkového kompozitného materiálu s hliníkovými oknami
Deliace priečky	SDK priečky delené podľa hrúbky, účelu a požadovaných protipožiarnych a akustických vlastností
Povrchové úpravy stien a stropov	steny a stropy finálne ukončené v bielom nátere
Svetlá výška v byte	3100 mm v izbách a 2600 mm v chodbe, WC a kúpeľne
Okná	Hliníkové rámy s izolačným trojsklom v kombinácii s fixnými oknami a otvárateľnými - sklopnými krídlami typu Francúzske okno
Vzduchotechnika	z hygienických priestorov je vzduch odvádzaný ventilátorom. Vetracie priestory je riešené samostatnou autonómnou vzduchotechnickou rekuperačnou jednotkou s nástenným ovládačom
Elektroinštalácie	elektroinštalácia ukončená zásuvkami, vývody pre svietidlá ukončené svorkami, internetové a TV pripojenie
Voda a kanalizácia	hygienické priestory ukončené zátkami, rozvody kuchyne sú vedené a priznané na stenách so zaslepenými rozvodmi vyvedenými na mieste polohy zariadenia, zabudované moduly pre WC
Odpočty spotreby médií	diaľkový odpočet
Spoločné priestory	chodby-keramická dlažba, schodiská -epoxidová podlaha
Pivničná kobka	uzamykateľné, montované systémové priečky
Vstupná lobby	recepčia s CCTV pultom, poštové schránky, ústredňa požiarnej ochrany
Odpad	Odpadové hospodárstvo v exteriérovej časti
Vykurovanie	v izbách vykurovacie teleso s regulačnými hlaviciami, kúpeľňa elektrické rebríkové teleso
Chladenie	Klimatizačná jednotka napojená na médium chladu z centrálnej strojovne s diaľkovým ovládačom

Štandard bytu

Zariadenie predmety	keramické umývadlo, sifón, stojanková batéria, závesné WC, sprchový kút so žlabom a batériou, príprava pre osadenie práčky
Dvere	Vstupné: protipožiarne, bezpečnostná trieda 3 Interiérové: striekané, výška dverí 2100 osadené do obložkových zárubní vrátane kovania
Podlahy	Obytné miestnosti: laminátová podlaha Kúpeľňa a WC: obklady 600×1200, dlažba 600 × 600, WC výška 1200 v priestore za zariadeniami predmetmi, kúpeľňa obklad po strop



Obnoviteľné zdroje

tepelné čerpadlá na báze voda/voda pre vykurovanie a chladenie, záložným zdrojom je odovzdávacia stanica tepla napojená horúcovodnou prípojkou z jestvujúcej siete